



Erdgeschoss, ca. 220m<sup>2</sup>, Raumhöhe 5,5m. Der Boden ist grau lackierter Estrich, Wände und Decke sind weiß, Wände können umgestrichen werden. Abgehängte Riggs (3 Stück) in ca. 4,5m. Diverse Befestigungspunkte für Montage von Bildern etc. vorhanden. Fensterhöhe (Innenmaß Laibung) 2,58cm